

Gamla Köpstads Samfällighetsförening

Årsberättelse

Styrelsen för Gamla Köpstads Samfällighetsförening lämnar härmed Verksamhetsberättelse och Räkenskapsammansättning för perioden 1 juli 2022– 30 juni 2023.

Styrelsens sammansättning under verksamhetsåret har varit:

Ordförande:	Ingemar Petersson
Vice ordförande:	Mattias Lindskog
Kassör:	Elisabeth Holst
Sekreterare:	Ingela Svensson
Ledamot:	Johan Karlsson
Suppleanter:	Torbjörn Blomdahl
	Ulf Olsson
	Fredrik Petersson

Styrelsen för Gamla Köpstads Samfällighetsförening har under verksamhetsåret haft fem protokollförda möten. Utöver dessa styrelsemöten har informella kontakter tagits mellan styrelsens ledamöter, såväl personliga som över telefon och genom e-post.

Gamla Köpstads Samfällighetsförenings medlemsantal är något förändrat jämfört med föregående år och vi är nu totalt c:a 400 medlemmar.

Samtliga medlemmar har betalt sina avgifter till Samfällighetsföreningen. Dock finns en obetald slitageavgift.

Vägnätet

Den totala vägsträckningen har under verksamhetsåret uppgått till 8 934 m. Av den sträckan utgörs 376 m. av grusväg. Den oasfalterade sträckan, som utgör del av Kagabäcksvägen, har grusats och saltats. Slutbesiktningen av Grönlyckevägen och Kagabäcksvägen 30 är gjord och ingår nu i Vägnätet.

Överenskommelsen mellan GKSFF och Ramsås samfällighetsförening har ej slutits, vilket gör att vi försöker nå en överenskommelse genom REV (Riksförbundet enskilda vägar)

Den ekonomiska överenskommelsen har inte slutförts.

Vägunderhåll

Det är Länsstyrelsen som svarar för underhållet av parkeringsplatserna och grusvägarna som leder till badplatserna.

Ett avbärarräcke är beställt till Kohagavägen vid stigen till Ramsås och kommer att bytas ut till hösten.

Trafiksäkerhetshöjande åtgärder

Tre nya rör och fundament till de digitala hastighetstavlorna har köpts in för att kunna variera platserna för fartmätning ytterligare i området. Hastighetstavlorna har lämnats in och blivit reparerade och uppdaterade under våren med solceller.

Vägnätet har höjd - och sidoröjts under året. Slyslagning har utförts. Dock finns det några fastigheter

Kvar där det behöver röjas för sikt och trafiksäkerhet.

Med kallelsen till årsstämman har bifogats en vädjan om att hålla en låg hastighet i Gamla Köpstad och att använda mötesplatserna för ökad säkerhet, men också för att hålla ner underhållskostnaderna.

Vinterväghållning

Vägarna har varit säkra och framkomliga hela säsongen. Snöröjning och sandning har utförts under året.

Grönområdena

Grönområden inom området har röjts från sly och buskar under året. Även naturreservaten har röjts och nytt staket med blanktråd har monterats.

Nordängen klipps regelbundet i perioden maj till september, av lokal entreprenör, för att erbjuda en lämplig gräsyta för träffar och andra aktiviteter såsom bollspel, lekar mm.

Trivselåtgärder

Trivselgruppen anordnade en mycket uppskattad midsommarmfest med många besökare. Bord och bänkar vid Naturreservatet får ett löpande underhåll genom Trivselgruppens försorg och har även utökats med fler. Två nya bänkar är placerade vid kohagabadet.

Övrigt

Under året har markeringarna på vägarna fyllts i, samt nya skyltar på Pålavägen med 20 km/t skyltar.

Gamla Köpstad växer

GKSFF har fått detaljplanen för utbyggnad av Gamla Köpstad och Samfällighetsföreningen bevakar fortsatt utvecklingen och kommer att arbeta för medlemmarnas intressen enligt tidigare beslut.

Andelstalen, som ligger till grund för årsavgiften, uppdaterats årligen genom Samfällighetsföreningens försorg och fastställts av Lantmäterimyndigheten.

Vid omsättning över 80000:- blir vi ålagda att moms registrera oss, vilket innebär att det tillkommer moms på andelstalen, slitageavgifterna och medlemsavgifterna från och med 2023.

Tack till alla engagerade

Styrelsen vill framföra ett tack till er som håller hastighetsgränserna och utnyttjar mötesplatserna, samt de som är föreningen behjälpliga med att hålla vägarna i gott skick och säkra för trafikanter och gående.

Gamla Köpstad i juli 2023

Ingemar Petersson

Mattias Lindskog

Elisabeth Holst

Ingela Svensson

Johan Karlsson

Torbjörn Blomdahl

Fredrik Petersson

Ulf Olsson